**Исковое заявление**

**о признании права собственности на наследственное имущество за наследником**

 **Цена иска: \_\_\_\_ руб.**

Я, года рождения, являюсь дочерью и (свидетельство о рождении прилагается).

Мои родители проживали и были зарегистрированы в квартире по адресу: , с 1973 года.

18.11.1994 года мои родители произвели приватизацию вышеуказанной квартиры, в связи с этим, фондом коммунального имущества г. Армянска было выдано свидетельство о праве собственности на жилье.

19.10.2018 года умерла моя мать (свидетельство о смерти прилагается).

10.01.2019 года умер мой отец (свидетельство о смерти прилагается).

После смерти родителей открылось наследство, в виде квартиры расположенной по адресу: , в городе Армянске, Республика Крым.

В силу ст. 1142 ГК РФ я, являюсь единственной наследницей первой очереди на открывшееся после смерти родителей вышеуказанное имущество.

Согласно ч. 1 ст. 1154 ГК РФ, наследство может быть принято в течение шести месяцев со дня открытия наследства.

В установленный законом срок, 15.01.2019 года я обратилась к нотариусу Армянского нотариального округа Республики Крым, для написания заявления о выдачи свидетельства о праве на наследство по закону, в связи с этим нотариусом было заведено наследственное дело № 5/2019.

Также нотариусом были рассмотрены предоставленные мной документы, и в письменном виде дано разъяснение, что во всех случаях выдачи свидетельства о праве на наследство, нотариусу должны быть предоставлены бесспорные доказательства принадлежности умершему наследственного имущества, а именно: свидетельство о праве собственности на квартиру.

Также хочу отметить, что я предполагаю, что родителями было утеряно свидетельство о праве собственности на вышеуказанную квартиру, так как после их смерти документ мной не был найден.

На момент смерти матери мой отец был зарегистрирован и проживал в наследственной квартире по вышеуказанному адресу, тем самым фактически принял наследство после смерти матери.

15.01.2019 года я обратилась в Государственное унитарное предприятие Республики Крым «Крым БТИ» (ГУП РК « Крым БТИ»), в котором мне было выдана справка, что по состоянию на 01.01.2013 согласно архивным данным, объект недвижимости, расположенный по адресу: Республика Крым, г. Армянск, , зарегистрирован за (родителями) на основании свидетельства о праве собственности на жилье от 18.11.1994 г. выданного Фондом коммунального имущества (справка прилагается).

10.04.2019 года мной была получена выписка из единого государственного реестра недвижимости, в которой указан кадастровый номер вышеуказанной наследственной квартиры (документ прилагается).

В соответствии с ч. 2 ст. 1153 ГК РФ, признается, пока не доказано иное, что наследник принял наследство, если он совершил действия, свидетельствующие о фактическом принятии наследства, в частности, если наследник:

вступил во владение или в управление наследственным имуществом;

принял меры по сохранению наследственного имущества, защите его от посягательств или притязаний третьих лиц;

произвёл за свой счёт расходы на содержание наследственного имущества;

оплатил за свой счёт долги наследодателя или получил от третьих лиц причитавшиеся наследодателю денежные средства.

 Вместе с тем, я фактически вступила во владение наследственной квартирой, с момента смерти отца (ОШИБКА: матери) и по настоящее время я произвожу оплату за коммунальные услуги, и принимаю меры по сохранению наследственного имущества (квитанции об оплате коммунальных услуг прилагаются).

В соответствии со ст. 1152 ГК РФ, для приобретения наследства наследник должен его принять.

Принятие наследником части наследства означает всего причитающегося ему наследства, в чём бы оно ни заключалось и где бы оно не находилось.

Принятое наследство признается принадлежащим наследнику со дня открытия наследства независимо от времени его фактического принятия, а также независимо от момента государственной регистрации права наследника на наследственное имущество, когда такое право подлежит государственной регистрации.

В связи с вышеуказанными обстоятельствами и невозможностью получить оригинал правоустанавливающего документа (свидетельства о праве собственности на жильё), для предоставления его к нотариусу, я вынуждена обратиться в суд, для признания права собственности на наследственное имущество, а именно на квартиру по адресу: в г. Армянске, РК.

Судебное решение по вышеуказанному факту, мне необходимо для предоставления в Государственный комитет по государственной регистрации и кадастру Республики Крым, для регистрации права собственности на выше данную квартиру.

В связи с вышеизложенным, руководствуясь ст. ст. 1142, 1152, ч. 2 ст. 1153, ст. ст. 131, 132, ГПК РФ

 **ПРОШУ СУД:**

**1.Признать за право собственности в порядке наследования по закону на квартиру по адресу:**

 **город Армянск, Республика Крым, после смерти отца 10.01.2019 года.**

Приложение:

1. Исковое заявление.
2. Копия свидетельства о рождении
3. Копия справки 2711/04 от 30.04.2019 г.
4. Копия справки 2710/04 от 30.04.2019 г.
5. Копия свидетельства о смерти от 23.10.2018 г.
6. Копия свидетельства о смерти от 15.01.2019 г.
7. Копия разъяснения законодательства от 30.01.2019 г. № 89/01-19.
8. Копия о заведении наследственного дела от 15.01.2019 г. № 25/02-26.
9. Копия сообщения от 15.01.2019 № 26/02-26.
10. Копия свидетельства о праве собственности на жилье от 18.11.1994 г.
11. Копия сведения об основных характеристиках объекта недвижимости от 10.04.2019 г.
12. Копии квитанций об уплате коммунальных услуг.
13. Копия паспорта на (моё) имя .
14. Квитанция об оплате государственной пошлины.

Нотариус по моему ходатайству направил документы в суд по наследственному делу.

Больше никаких ходатайств и заявлений оформлено не было.